

Prospectus

Inhoudsopgave

1.	Introductie	1
2.	Procedure kredietaanvraag	2
3.	Criteria beoordelen kredietwaardigheid	2-4
4.	Deelname aan stelsel van kredietregistratie	4-5
5.	Beschrijving aangeboden producten	5-6
6.	Algemene voorwaarden	7-10
7.	Verplichting tot aangaan van aanvullende overeenkomst(en)	10
8.	Vergoedingen	10-11
	Bijlage: voorbeeld Doorlopend Krediet	12
	Bijlage: voorbeeld Persoonlijke Lening	13

1. Introductie

Arenda B.V. in het kort

Arenda Holding B.V. is een financiële dienstverlener. Tot Arenda Holding behoren een aantal financieringsmaatschappijen. Deze zijn:

Financieringsmaatschappij	Vestigingsplaats	K.v.K.-nummer
Arenda B.V.	Rotterdam	30097338
Arenda I B.V.	Rotterdam	27119413
Arenda II B.V.	Rotterdam	27155266

Deze financieringsmaatschappijen laten de door hun verstrekte leningen afhandelen door Arenda B.V. hierna te noemen "Arenda". Dit betekent dat zij Arenda opdracht hebben gegeven om alle handelingen te verrichten die nodig zijn om de leningovereenkomsten uit te voeren. Arenda heeft inmiddels meer dan 25 jaar ervaring. Zij kan daardoor op een betrouwbare en efficiënte wijze diverse soorten leningen aanbieden. Arenda is lid van de Vereniging van Financieringsondernemingen Nederland (VFN). Deze vereniging en haar leden maken zich sterk voor een verantwoorde kredietverlening.

Het Wfd-vergunningsnummer voor zowel Arenda Holding B.V. als de financieringsmaatschappijen is: 12009360.

Prospectus

In deze prospectus treft u onder ander een omschrijving aan van de verschillende kredietvormen en de voorwaarden hierbij. Deze kredietvormen kunnen bij de hierboven genoemde financieringsmaatschappijen worden afgesloten.

Meer informatie?

Wilt u meer informatie over het afsluiten van kredieten dan kunt u via onze site de volgende brochures downloaden:

- Wilt u lenen?
- Heeft u klachten?

Of neem contact met ons op:



Arenda B.V.
Reeuwijkse Poort 211
2811 NV Reeuwijk
Telefoon 0182-308800
Fax 0182-308811
info@arenda.nl
www.arenda.nl

2. Procedure kredietaanvraag

1. Om een kredietaanvraag in te dienen, vult u samen met uw tussenpersoon de benodigde formulieren in. Deze tussenpersoon kan een Professionele Kredietbeheerder, een autodealer of een Assurantie Tussenpersoon zijn.
2. U voegt een kopie van uw legitimatiebewijs en een recente salarisopgave bij, de originele exemplaren worden altijd door uw tussenpersoon gecontroleerd. Indien u niet over de Nederlandse nationaliteit beschikt, dient u tevens een geldige verblijfsvergunning te overleggen.
3. Uw tussenpersoon regelt vervolgens de verdere afwikkeling. Bij een onvolledige kredietaanvraag of onduidelijkheden, zal uw tussenpersoon of Arenda contact met u opnemen om het aanvraagformulier te completeren.

3. Criteria beoordelen kredietwaardigheid

Voor het accepteren van een krediet is een kredietbeoordeling noodzakelijk. Aan de hand van uw opgave van inkomsten en uitgaven wordt gekeken of het gewenste krediet mogelijk is. Als algemene acceptatienorm geldt dat u over een aantoonbaar regelmatig vast inkomen beschikt. Immers, het krediet moet passen binnen uw financiële mogelijkheden. Dit is in uw belang maar ook in het belang van Arenda.

Sinds oktober 2005 maakt Arenda gebruik van een creditscoresysteem. Hierdoor kan Arenda een objectieve afweging maken wat betreft uw kredietwaardigheid. De componenten waaruit de scorecard is opgebouwd zijn onder andere: leeftijd, dienstverband, inkomenssituatie, gezinssituatie, woonsituatie en Bureau Krediet Registratie gegevens (zie hoofdstuk 4).

Om een aanvraag goed te kunnen beoordelen zullen bij de aanvraag onder meer de volgende zaken worden meegenomen:

- uw inkomen en de duur van het dienstverband
- uw vaste maandelijkse lasten (b.v. woonlasten, alimentatie)
- eventuele al lopende leningen
- uw burgerlijke staat en gezinssamenstelling

Aan de hand van de door u verstrekte gegevens stelt Arenda de aflossingscapaciteit vast. Deze is onder andere afhankelijk van uw gezinssamenstelling en wordt afgestemd op uw specifieke situatie. Onderstaande voorbeelden maken duidelijk hoe deze aflossingscapaciteit wordt berekend.

Praktijkvoorbeeld 1

U hebt een gezin met twee kinderen en u wilt uw huis opknappen en opnieuw inrichten. U schat daarvoor ongeveer € 30.000 nodig te hebben En dat bedrag wilt u lenen.

U hebt een vaste baan met een netto-inkomen van € 2.400 per maand. Hoeveel kunt u maandelijks besteden aan de maandlasten van uw lening?

Netto inkomen per maand	€	2.400
Woonlasten	€	400
Levensonderhoud	€	948
Lopende financieringen	€	200
Resterend bedrag	€	852

Het bedrag dat u aanvraagt kan waarschijnlijk op basis van het bovenstaande inkomsten en uitgaven worden geleend.

Praktijkvoorbeeld 2

U werkt, woont nog thuis en verdient € 1.150 netto per maand en u heeft geen kinderen. U wilt graag een kredietlimiet van € 15.000 aanvragen.

Netto inkomen per maand	€	1.150
Kostgeld	€	200
Levensonderhoud	€	606
Lopende financieringen	€	50
Resterend bedrag	€	294

Het resterende bedrag is het bedrag dat u maximaal kunt besteden aan maandlasten van uw lening. Op basis van het bovenstaande zou u in aanmerking kunnen komen voor het gevraagde bedrag.

In de voorbeelden is rekening gehouden met een bedrag dat gemiddeld wordt besteed aan vaste maandelijkse lasten zoals huur of hypotheek en de vaste kosten voor bijvoorbeeld energie, water, ziektekosten. Natuurlijk kan uw persoonlijke situatie hier van afwijken. Uw maximale kredietlimiet hangt namelijk af van uw eigen uitgavenpatroon.

Aan de hand van bovenstaande voorbeelden kunt u zich een voorstelling maken van de factoren waarmee rekening wordt gehouden. Het zijn slechts voorbeelden en u kunt aan de gegeven voorbeelden geen recht op krediet ontlennen.

Afwikkeling

Indien uw kredietwaardigheid positief beoordeeld wordt, ontvangt u van Arenda of van uw verkoper een financieringsovereenkomst. Bij ondertekening van de overeenkomst worden de persoonlijke gegevens altijd gecontroleerd aan de hand van een origineel, geldig, legitimatiebewijs. Nadat de overeenkomst door alle partijen is ondertekend, gaan wij over tot uitbetaling. Daarna ontvangt u van ons een kopie van de overeenkomst met het daarbij behorende contractnummer.



Wanneer u niet in aanmerking komt voor een lening bij Arenda, of wanneer een opname op een Doorlopend Krediet niet kan worden uitgevoerd, deelt uw verkoper, uw tussenpersoon of Arenda dit aan u mede. Desgewenst kunt u een schriftelijke motivering ontvangen.

4. Deelname stelsel kredietregistratie

Bureau Krediet Registratie

Arenda is aangesloten bij de Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR) te Tiel. Alle Kredietaanvragen worden vooraf getoetst. BKR verwerkt de gegevens in het centrale kredietinformatiesysteem om te voorkomen/beperken van krediet- en betaalrisico's voor kredietgevers. Kredietnemers worden beschermt tegen overkreditering om problematische schuldsituaties te voorkomen/beperken.

De feitelijke en/of statistische bewerkte gegevens worden door het BKR ter beschikking gesteld aan de aangesloten instellingen. Naast het aanmelden heeft Arenda de verplichting om een betalingsachterstand, zoals beschreven in de overeenkomst, te melden bij het BKR. Dit kan gevolgen hebben voor iedere eventuele volgende financieringsaanvraag en/of aanvraag voor een nieuw abonnement.

5. Beschrijving aangeboden producten

Doorlopend Krediet

Bij een Doorlopend Krediet wordt op basis van uw wensen en uw inkomenssituatie een bedrag afgesproken: de maximale kredietlimiet. Dit maximale bedrag kunt u in één keer of in gedeeltes opnemen. Er zijn drie mogelijkheden om geld op te nemen; een ingevuld Opnameformulier opsturen naar de afdeling klantenservice van Arenda, telefonisch en via internet. Afgeloste bedragen kunnen opnieuw opgenomen worden, de looptijd kan hierdoor verlengt worden. Door extra aflossingen kunt u de looptijd verkorten.

De rente bij een Doorlopend Krediet is variabel en wordt alleen berekend over het bedrag dat u hebt opgenomen. Het rentetarief volgt de markt en kan dus stijgen of dalen gedurende de looptijd. U lost maandelijks een vast bedrag af. Dit bedrag, meestal 2% van uw kredietlimiet, bestaat uit rente en aflossing. Extra aflossingen kunt u onbeperkt en zonder kosten doen.

Het minimumbedrag van de kredietlimiet is € 2.500. Het Doorlopend Krediet is vooral geschikt als u op verschillende momenten geld wilt kunnen opnemen. Bijvoorbeeld als u nog niet precies weet hoeveel de uitgaven zijn bij de inrichting van een huis of een studie.

Arenda kent ook Doorlopende Kredieten met lagere termijnbedragen en daardoor langere looptijden. Doorlopende Kredieten met een maandtermijn van minder dan 2% van de kredietlimiet worden zorgvuldig afgestemd op uw individuele mogelijkheden en zijn vooral geschikt voor duurzame investeringen zoals woningverbetering of de aanschaf van een caravan.

Huurkoop

Een huurkoopfinanciering is een vorm van aflopend krediet dat altijd wordt gekoppeld aan een object. De leverancier (verkoper van het object) moet bij een huurkoop ook de financieringsovereenkomst tekenen en daarom wordt een huurkoop ook wel een driepartijenovereenkomst genoemd. De huurkoopfinanciering kan gebruikt worden voor de aanschaf van een gebruiksgoed, bijv. een auto, caravan of motor. Net als bij een persoonlijke lening kan het bedrag dat is ingelost niet opnieuw worden opgenomen. Voor de aflossing van het krediet wordt een maandelijks termijnbedrag afgesproken. Dit termijnbedrag bestaat altijd uit aflossing en rente. Deze vorm van krediet onderscheidt zich van andere vormen doordat bij een huurkoop de koper geen eigenaar wordt bij aflevering van het goed maar na betaling van de laatste termijn.



Huurkoop met slottermijn

Het is bij een huurkoop ook mogelijk om het termijnbedrag te baseren op basis van een gedeelte van het kredietbedrag. Hierdoor vallen uw maandtermijnen lager uit. De leverancier maakt een schatting van de waarde van het object na een x aantal jaren. Hij baseert uw maandtermijn alleen op de afschrijving van het object. Aan het eind van de looptijd staat het resterend open, dit is de slottermijn. Deze slottermijn kan aan het eind van de looptijd alsnog in zijn geheel worden afbetaald door middel van inruil maar u kunt deze ook meenemen naar een nieuwe financiering. Bijvoorbeeld in het geval u het object wilt vernieuwen. U kunt bij een huurkoop kiezen uit verschillende looptijden, variërend van 12 tot 72 maanden. De rente staat vast gedurende de looptijd.

6. Algemene voorwaarden

Door het sluiten van een financieringsovereenkomst met Arenda bent u gebonden aan de voorwaarden die hierop van toepassing zijn. Deze voorwaarden hebben onder meer betrekking op de volgende onderwerpen:

Verkoop op afstand

Het is mogelijk dat uw kredietovereenkomst "op afstand" tot stand komt. Hiervan is sprake indien u tot en met het sluiten van de kredietovereenkomst terzake van die overeenkomst uitsluitend op afstand (bijvoorbeeld per post, fax, telefoon of internet) contact heeft gehad met een van de met Arenda B.V. samenwerkende tussenpersonen. Indien uw kredietovereenkomst op afstand is gesloten heeft u de mogelijkheid om de kredietovereenkomst binnen de geldende ontbindingstermijn te ontbinden door een schriftelijke mededeling aan Arenda B.V. De ontbindingstermijn geldt gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop de kredietovereenkomst is ondertekend of, indien op dat moment niet alle relevante informatie over het krediet is verstrekt, gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop deze informatie wel is verstrekt. De schriftelijke mededeling met betrekking tot de ontbinding kunt u richten aan Arenda, afdeling Klantenservice, Postbus 146, 2810 AC Reeuwijk.

Kosten bij ontbinding

Indien op Uw eigen uitdrukkelijke verzoek met de uitvoering van de overeenkomst op afstand is begonnen nog vóórdát de termijn waarbinnen U de overeenkomst kosteloos kunt ontbinden is verstreken en U maakt vervolgens alsnog gebruik van uw ontbindingsrecht, dan brengt Arenda U een vergoeding in rekening voor het financiële product dat tot de datum van ontbinding is geleverd.

Automatische incasso

Bij ondertekening van de overeenkomst verzoekt Arenda u haar te machtigen de verschuldigde termijnen door middel van een automatische incasso periodiek van uw bank- girorekening af te schrijven. Deze wijze van betalen betekent zowel voor u als voor Arenda een groot gemak. Vanzelfsprekend dient u zorg te dragen voor voldoende saldo op uw bank- of girorekening als het incasso plaatsvindt. Indien de lening is afbetaald stopt het incasso automatisch.

Wijzigingen

Indien tijdens de looptijd van de lening uw of bank- of girorekening wijzigt, dient u Arenda hiervan uiterlijk drie werkdagen voor de wijziging schriftelijk in kennis te stellen.

Vervroegd aflossen

Vervroegde aflossing van het geleende bedrag is altijd mogelijk. De kosten die u hiervoor in rekening worden gebracht verschillen echter per kredietvorm.

Bij een doorlopend krediet is volledige of gedeeltelijke vervroegde aflossing altijd toegestaan, zonder dat daar kosten voor worden berekend. Bij een aflopend krediet zijn daar in een aantal gevallen kosten aan verbonden.

Opnemen

In principe is bij doorlopende kredieten het verschil tussen de kredietlimiet en het saldo van de rekening beschikbaar voor opname. Arenda behoudt zich het recht voor opnames te weigeren. Arenda deelt u de redenen van weigering desgevraagd schriftelijk mee.

Bij een aflopend krediet kan tijdens de looptijd niet opnieuw geld worden opgenomen. Het kredietbedrag wordt eenmalig uitgekeerd en door middel van maandelijkse termijnen afbetaald.



Afbouw

Nadat bij een Doorlopend Krediet de eerstgenoemde contractant de 60 jarige leeftijd heeft bereikt, zal Arenda een zodanige terugbetalingsregeling treffen dat het opgenomen bedrag, inclusief de verschuldigde kredietvergoeding, uiterlijk bij het bereiken van het 65e levensjaar van de eerstgenoemde contractant is afgelost.

Opeisbaarheid

Het kan voorkomen dat Arenda het noodzakelijk vindt om op een bepaald moment het totale verschuldigde bedrag, inclusief vertragingsvergoeding, vervroegd op te eisen. Arenda kan dit slechts doen in de volgende situaties:

- Als u gedurende twee maanden achterstallig bent in betaling van een vervallen termijnbedrag en na in gebreke te zijn gesteld, tekort blijft komen in de nakoming van uw verplichtingen.
- Als u aan Arenda, met het oog op het aangaan van de financieringsovereenkomst, bewust onjuiste gegevens heeft verstrekt, waarbij Arenda de overeenkomst niet of niet onder dezelfde voorwaarden zou zijn aangegaan als Arenda de juiste stand van zaken bekend zou zijn geweest.
- Als u in staat van faillissement bent komen te verkeren, of ten aanzien van u de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen van toepassing is verklaard.
- Als u de tot zekerheid verbonden auto aan het pandrecht heeft onttrokken.
- Als u Nederland heeft verlaten, dan wel redelijkerwijs kan worden; aangenomen dat u binnen enkele maanden Nederland zal verlaten. Als u overlijdt en Arenda gegronde reden heeft om aan te nemen dat de verplichtingen niet zullen worden nagekomen.

Zekerheden

Verpanding

Soms kan Arenda u alleen krediet verstrekken indien er zekerheid wordt verschaft. Dit betekent dat Arenda aan u vraagt het object, dat u met het geleende geld heeft aangeschaft, in pand te geven aan Arenda. Natuurlijk kunt u zelf wel beschikken over het object. U bent er eigenaar van.

Normaal gesproken zult u niets merken van deze verpanding. Verpanding van een object ontslaat u niet van de taak om het object goed te verzekeren indien dit wettelijk verplicht is. Het pandrecht op verzekeringspenningen ter zake van een schadeverzekering geldt uitsluitend indien het product geheel tenietgaat. Het pandrecht eindigt van rechtswege zodra u aflossingen heeft gedaan ter grootte van de contantprijs van het object, eventueel verminderd met het bedrag van de aanbetaling.



Eigendomsvoorbehoud

Bij een huurkoop komt hetgeen u gekocht en gefinancierd heeft eveneens tot uw beschikking. Het juridisch eigendomsrecht berust echter bij Arenda maar na betaling van de laatste termijn en/of een door Arenda gevraagde koopoptie wordt u volledig eigenaar.

Het eigendom gaat van rechtswege over zodra u aflossingen heeft gedaan ter grootte van de contantprijs van het object, eventueel verminderd met het bedrag van de aanbetaling.

Afgifte

Afgifte van het object kan slechts gevorderd worden indien het totale door u verschuldigde bedrag vervroegd opeisbaar is (zie "opeisbaarheid"). Afgifte van het object kan niet meer worden afgedwongen als meer dan $\frac{3}{4}$ deel van de krediet som is afgelost. Bij afgifte heeft u een inlossingsrecht, wat inhoudt dat het object weer aan u moet worden teruggegeven indien u binnen veertien dagen na afgifte de achterstand en de verdragingsvergoeding betaalt. Bij herhaalde afgifte dient eerst de lening te worden afgelost om het object terug te krijgen. De afgifte heeft tot gevolg dat de overeenkomst van rechtswege wordt ontbonden, waarbij volledig verrekening plaatsvindt van het tekort, dan wel overschot bij verkoop van het object.

7. Verplichting aanvullende overeenkomsten

Iedere auto- en motorbezitter in Nederland is verplicht om voor zijn of haar auto of motor minimaal een Wettelijke Aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten. De consument heeft het recht om te bepalen bij welke wederpartij hij de wettelijke aansprakelijkheid verzekering afsluit.

8. Vergoedingen

De consument kan eerst na ingebrekestelling een vergoeding verschuldigd worden, indien hij nalatig blijft in zijn verplichting tot betaling.

Vergoeding bij nalatigheid in verplichting tot betaling

Het kan voorkomen dat u, door onvoorziene omstandigheden, niet aan uw betalingsverplichting kunt voldoen. Het is belangrijk dat u dan zo snel mogelijk contact met Arenda opneemt, zodat er gezamenlijk naar een oplossing kan worden gezocht.



Indien u bij een Persoonlijke Lening of een Huurkoop in verzuim verkeert, bent u aan Arenda op dagbasis een vertragsvergoeding verschuldigd naar het kredietvergoedingspercentage van de overeenkomst.

Bij een Doorlopend Krediet bent u, indien u in verzuim verkeert, bij overschrijding van de kredietlimiet vertragsrente op dagbasis aan Arenda verschuldigd. Deze vertragsvergoeding is gebaseerd op maximaal het actuele kredietvergoedingspercentage (effectieve rente op jaarbasis) van de overeenkomst. U verkeert in verzuim zodra u uw verplichtingen, na daartoe schriftelijk te zijn aangemaand, niet nakomt. Arenda is verplicht betalingsachterstanden te melden bij het BKR.

Vergoeding bij vervroegd aflossen

Persoonlijke Lening

Bij complete vervroegde aflossing bent u een vergoeding verschuldigd die berekend wordt over de kredietsom en waarvan de hoogte afhankelijk is van de verstreken looptijd.

<i>Verstreken looptijd</i>	<i>kosten</i>
t/m 1/5 deel	5% over de kredietsom
meer dan 1/5 deel, t/m 2/5 deel	3% over de kredietsom
meer dan 2/5 deel, t/m 3/5 deel	2% over de kredietsom
meer dan 3/5 deel	geen

Rekenvoorbeeld vervroegd aflossen:

Totaal krediet € 10.000,00
Maandtermijn € 200,00
Looptijd 64 maanden
Effectieve rente 9,74% op jaarbasis
Prijs bij verkoop op afbetaling € 12.709,00

De klant wil na 18 maanden inlossen. Dit valt binnen de termijn van 2/5 van de verstreken looptijd.

Naast het inlossaldo betaalt de klant 3% boete over het totale krediet van € 10.000,00. Dat is een bedrag van € 300,00

Bijlage: voorbeeld Doorlopend Krediet

Doorlopend Krediet

De hoogte van het rentepercentage is afhankelijk van de kredietlimiet en van de renteontwikkeling in het algemeen. In de onderstaand tabel ziet u hoeveel rente u welk kredietlimiet moet betalen.

Kredietlimiet vanaf	Maandlasten ¹⁾	Theoretische looptijd ²⁾	Effectieve rente op jaarbasis ³⁾	Totale prijs bij theoretische looptijd
€ 2.500	€ 50	69 mnd	12,14%	€ 3.420
€ 5.000	€100	67 mnd	11,24%	€ 6.647
€10.000	€200	64 mnd	9,74%	€ 9.733
€15.000	€300	63 mnd	9,34%	€18.849

¹⁾ De maandlasten zijn bij het DK gebaseerd op 2% van het kredietlimiet (DK). Minimum termijnbedrag DK: € 50,00.

²⁾ Theoretische looptijd; hierbij gaan we er vanuit dat u de kredietlimiet in één keer opneemt, u niet extra aflost of opnieuw opneemt, de lening volgens de overeengekomen betalingsregeling wordt betaald en dat het rentepercentage gelijk blijft gedurende de looptijd.

³⁾ De effectieve rente op jaarbasis is een prijsaanduiding voor het krediet. Hierin komen alle kosten van het krediet tot uitdrukking. Afhankelijk van uw persoonlijke omstandigheden kunt u meer of minder besteden aan uw lening dan de tabel aangeeft. Tarieven per 1 januari 2007. Wijzigingen voorbehouden. Kijk voor het actuele rentepercentage op www.arena.nl. Uiteraard kunt ook telefonisch contact opnemen: 0182 – 308820.



Bijlage: voorbeeld Persoonlijke Lening

Persoonlijke lening

In de volgende voorbeelden ziet u hoeveel iemand in bepaalde omstandigheden kan lenen.

Krediet som Vanaf	60 mnd	Looptijd	Eff. rente op jaarbasis ¹⁾	Totale prijs over 60 maanden
€ 2.500	€ 55	60 mnd	12,44%	€3.319
€ 7.500	€161	60 mnd	11,14%	€9.696
€ 10.000	€212	60 mnd	10,54%	€12.764
€ 15.000	€315	60 mnd	9,94%	€18.908

¹⁾De effectieve rente op jaarbasis is een prijsaanduiding voor het krediet. Hierin komen alle kosten van het krediet tot uitdrukking. Tarieven per 1 januari 2007. Alle genoemde bedragen zijn in euro. Wijzigingen voorbehouden. Kijk voor het actuele rentepercentage op www.arena.nl. Of bel telefoonnummer: 0182 - 308820.

Renteberekening Persoonlijke Lening

Stel, u leent € 5.000,00 met een looptijd van 60 maanden en een termijnbedrag van € 107,73 per maand. U betaalt 60 x € 107,73 = € 6.463,80. Hiervan is € 5.000,00 voor aflossing van het geleende bedrag. De betaalde rente over de totale looptijd bedraagt € 1.463,80. De rentetarieven kunnen wijzigen. De actuele rente vindt u in een aparte bijlage op de site. Deze bijlage maakt deel uit van dit prospectus. Informeert u altijd naar de actuele rentetarieven.